

CORREIO DE SERGIPE

QUEM LÊ SABE MAIS

Ano XXIII • Aracaju (SE)

FUNDADOR: JOÃO ALVES NETO, EM 21 DE JANEIRO DE 2001

Aracaju (SE), QUARTA-FEIRA 26 de março de 2025

Cartório do 8º Ofício de Notas e Registro Civil de Pessoas Naturais
Rua Lagarto, n.º 1.332, Centro - Aracaju - SE, Telefone 3214-3397

DANIEL PIERETE
Oficial

TERMO: 12531 LIVRO D - 42 FOLHA:232

PROCLAMAS

BRENO LUAN DA SILVA REIS e BRENDA HELLEN LIMA SANTOS

Pretendem casar-se

1º NUBENTE, de estado civil solteiro, filho de JOSÉ DA COSTA REIS e de JANAINA BRASILEIRO DA SILVA REIS. / Aracaju-SE

2º NUBENTE, de estado civil solteira, filha de DORIVAL SOUSA SANTOS e de AURÉLIA MARIA LIMA MACHADO. / Aracaju-SE

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas publicado eletronicamente.

ARACAJU/SE, 25/03/2025



Cartório do 8º Ofício de Notas e Registro Civil de Pessoas Naturais
Rua Lagarto, n.º 1.332, Centro - Aracaju - SE, Telefone 3214-3397

DANIEL PIERETE
Oficial

TERMO: 12529 LIVRO D - 42 FOLHA:230

PROCLAMAS

CAIO VIDAL COSTA e TRAYCE STEFANNE SOUZA BARBOSA

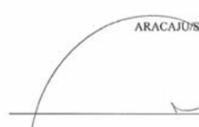
Pretendem casar-se

1º NUBENTE, de estado civil solteiro, filho de CLAUDIO LUCIO DE OLIVEIRA COSTA e de DULCILENE DO ROZÁRIO VIDAL. / Aracaju-SE

2º NUBENTE, de estado civil divorciada, filha de MAGNOBALDO LEITE BARBOSA e de KATIA CILENE MATIAS SOUZA. / Aracaju-SE.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas publicado eletronicamente.

ARACAJU/SE, 25/03/2025



Cartório do 8º Ofício de Notas e Registro Civil de Pessoas Naturais
Rua Lagarto, n.º 1.332, Centro - Aracaju - SE, Telefone 3214-3397

DANIEL PIERETE
Oficial

TERMO: 12528 LIVRO D - 42 FOLHA:229

PROCLAMAS

GUILHERME COSTA DE SÁ e GABRIELY SANTOS MOURA

Pretendem casar-se

1º NUBENTE, de estado civil solteiro, filho de ELDER ANDRADE DE SÁ e de MARIA JOSE PEREIRA DA COSTA. / Aracaju-SE

2º NUBENTE, de estado civil solteira, filha de MARCELO GABRIEL MOURA e de PATRÍCIA SILVA SANTOS. / Aracaju-SE.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas publicado eletronicamente.

ARACAJU/SE, 25/03/2025



Cartório do 8º Ofício de Notas e Registro Civil de Pessoas Naturais
Rua Lagarto, n.º 1.332, Centro - Aracaju - SE, Telefone 3214-3397

DANIEL PIERETE
Oficial

TERMO: 12532 LIVRO D - 42 FOLHA:233

PROCLAMAS

MÁRIO JORGE SANTOS OLIVEIRA e VANESSA LIMA DOS SANTOS

Pretendem casar-se

1º NUBENTE, de estado civil divorciado, filho de VALFREDO DE JESUS OLIVEIRA e de MARIA IOLANDA SANTOS OLIVEIRA. / Aracaju-SE

2º NUBENTE, de estado civil solteira, filha de MANOEL LEANDRO DOS SANTOS e de MARIA DA CONCEIÇÃO LIMA DOS SANTOS. / Aracaju-SE.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas publicado eletronicamente.

ARACAJU/SE, 26/03/2025



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL AMINTHAS GARCEZ
5º Ofício de Notas e Protesto de Títulos
2ª Circunscrição Imobiliária
quintooficio@quintooficio.com.br
Telefones/Fax: (79) 3214-2522 / 3214-5899 / 3214-0167 / 3214-4770
Avenida Augusto Maynard, 188 - 1º Andar, Bairro São José, 49015-380
Aracaju - Sergipe - Brasil

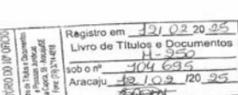
Aracaju/SE, 23 de janeiro de 2025.

ILMº SR.
JOSÉ FRANCISCO LEITE, 761.672.248-20
RUA CARLOS ALBERTO DE FREITAS, Nº 33, BAIRRO SÃO CONRADO,
ARACAJU/SE - CEP: 49042-680

Prezado(a) Senhor(a),

José Carlos Maynard Garcez Vieira, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição da Comarca de Aracaju/SE, (5º Ofício de Notas), sito na Avenida Augusto Maynard, 188 - 1º andar, bairro São José, 49015-380, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 216-A, § 2º da Lei 6.015, de 31.12.1973, tendo em vista o processo de reconhecimento extrajudicial de usucapião do imóvel, contíguo a Vossa Senhoria, situado na AVENIDA ALEXANDRE DE MOURA MORAES, S/N, BAIRRO SÃO JOSÉ DOS NAUFRAGOS, ARACAJU/SE, e a requerimento de MARIA JOSÉ DOS SANTOS, venho notificar-lhe, para se manifestar, em 15 (quinze) dias, sobre a confrontação da usucapião, **presumindo-se a anuência se deixar de apresentar impugnação expressa no prazo da notificação.**

Cordialmente,



Certifico que, nesta data o Sr. José Francisco Leite deixou de ser notificado por não residir no endereço retro e encontra-se em lugar incerto de acordo com informações colhidas no local com a Sra. Ana Carla e com o testemunho do Sr. Adriano Augusto Nascimento da Silva RG 20253230 SSP/SE, Aracaju, 06 de Março de 2025. A Oficial do Registro Interina: *Selma Alcides de Oliveira Passos*

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EU, José Sérgio de Albuquerque, Oficial do Ofício Único da Comarca de Gararu, de Gararu, Estado de Sergipe, na forma da Lei, etc.

Faz público, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no art. 216-A, Lei 6.015/73 e/o art. 10 do Provimento nº 65 de 14/12/2017 do CNJ; art. 103-B, § 4º, LII, III da Lei 8.935/1994; Lei 10.169/2000; Lei 13.105/15 – CPC regula, em seu art. 1.071 art.257, III, e, Provimento 19/2017 da Corregedoria Geral de Justiça, Estado de Sergipe. Que na data de 19/03/2025 foi protocolado neste Cartório, o requerimento em Ata Notarial declaratória de Usucapião Extrajudicial pelo solicitante: **TIAGO VIEIRA DE ANDRADE**, nascido em 08/12/1991, filho de Manoel Custódio de Andrade e Maria Vieira de Andrade, portador da CNH nº 06538611716 - DL/TRAN/SE e CPF nº 042.728.225-00, brasileiro, maior, capaz, lavrador, solteiro, declara que convive em união estável com **ALLAINE MENEZES REIS**, portadora do CPF sob nº 064.214.845-73 e RG nº 3.301.386-2 SSP/SE, residente e domiciliado à Rua 15 de Agosto, Bairro Brasília, na cidade de Nossa Senhora da Glória, Estado de Sergipe; CTP: 49680-000. (artigo 216-A, da Lei nº 6.015/1973 e artigo 16, IV, do Provimento 65 do CNJ e artigo 9º, I do provimento 19/2017 da Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da ação de usucapião extrajudicial na modalidade **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL** (artigo 1.238 do Código Civil e o Art 16, IV do CNJ e artigo 9º, IV do provimento 19/2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Sergipe) do imóvel: **IMÓVEL RURAL DENOMINADO FAZENDA ALTO DO JUAZEIRO**, medindo 18,5227 hectares, situada neste município de Gararu, Estado de Sergipe, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com a estrada que dá acesso ao Povoado São Mateus; ao SUL, com terras de João José dos Santos; ao LESTE, com terras de Edjaldo Francisco de Sales; e ao OESTE, com a estrada de acesso ao Povoado São Mateus.

Avaliada em R\$ 185.850,00 (CENTO E OITENTA E CINCO MIL OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS). Tudo conforme mapa e memorial descritivo. (artigo 16, II do Provimento 65 do CNJ e artigo 9º, I do Provimento 19/2017, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Sergipe), artigo 16, III do Provimento 65 do CNJ e artigo 9º, II do Provimento 19/2017 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Sergipe, fica vossa senhoria identificada para manifestação sobre o pedido no prazo de 15 dias. GARARU/SE., 19 de março de 2025.

Oficial de Registro.

REGISTROS CIVIS - 4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
AV. MIN. GERALDO BARRETO SOBRAL, Nº 200 - BAIRRO JARDINS
ARACAJU/SE - CEP: 49.026-010
TEL. (79)3303-9483 - E-MAIL: contato@cartorio4oficioaju.com.br

Termo: 04850 Livro D - 0016 Folha: 045

EDITAL DE PROCLAMAS

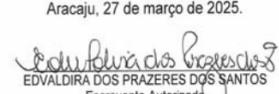
Faço saber que pretendem se casar e apresentaram os documentos exigidos pelo Artigo 1.525, incisos I, III e IV do Código Civil Brasileiro, os contraentes:

DAGOBERTO SOBRINHO DE CARVALHO CAMPOS, solteiro, filho(a) de José Dagoberto Lima Campos e Nilceia Sobrinho de Carvalho Campos.

TATIANE GOMES DE SOUSA, solteira, filho(a) de Adomir Evangelista de Sousa e Maria Genilde Gomes de Sousa.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas para ser afixado em lugar de costume, dispensando-se a sua publicação na imprensa com a data inicial do edital em 27/03/2025 e a data final em 01/04/2025. Publicado no Jornal Correio de Sergipe

Aracaju, 27 de março de 2025.



EDVALDIRA DOS PRAZERES DOS SANTOS
Escrevente Autorizada

REGISTROS CIVIS - 4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
AV. MIN. GERALDO BARRETO SOBRAL, Nº 200 - BAIRRO JARDINS
ARACAJU/SE - CEP: 49.026-010
TEL. (79)3303-9483 - E-MAIL: contato@cartorio4oficioaju.com.br

Termo: 04852 Livro D - 0016 Folha: 047

EDITAL DE PROCLAMAS

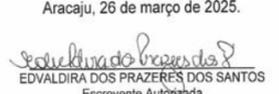
Faço saber que pretendem se casar e apresentaram os documentos exigidos pelo Artigo 1.525, incisos I, III, IV e V do Código Civil Brasileiro, os contraentes:

GERALDO ALVES DE ALCANTARA NETO, divorciado, filho(a) de Geraldo Alves de Alcântara Filho e Maria de Fátima Costa Alcântara.

MARINA SOBRAL DOS PASSOS, divorciada, filho(a) de José Antonio dos Passos e Edilúcia Sobral dos Passos.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas para ser afixado em lugar de costume, dispensando-se a sua publicação na imprensa com a data inicial do edital em 26/03/2025 e a data final em 01/04/2025. Publicado no Jornal Correio de Sergipe

Aracaju, 26 de março de 2025.



EDVALDIRA DOS PRAZERES DOS SANTOS
Escrevente Autorizada

Cartório do 8º Ofício de Notas e Registro Civil de Pessoas Naturais
Rua Lagarto, n.º 1.332, Centro - Aracaju - SE, Telefone 3214-3397

DANIEL PIERETE
Oficial

TERMO: 12530 LIVRO D - 42 FOLHA:231

PROCLAMAS

THIAGO SANTOS CARDOSO e MARIANA MELO E SILVA GUIMARÃES

Pretendem converter a União Estável em Casamento Civil

1º NUBENTE, de estado civil divorciado, filho de JOSÉ ANTONIO CARDOSO LIMA e de CÍCERA JOANA SANTOS LIMA. / Aracaju-SE

2º NUBENTE, de estado civil divorciada, filha de JOSEVAL BISPO GUIMARÃES e de LARA CRISTINA MELO E SILVA GUIMARÃES. / Aracaju-SE.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da Lei. Lavro o presente Edital de Proclamas publicado eletronicamente.

ARACAJU/SE, 25/03/2025



Documento assinado e certificado digitalmente conforme MP nº 2.200/2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado.

Aponte a camera do seu celular para o QR code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal Correio de Sergipe. Acesse também por meio do link: <https://ajn1.com.br/publicacaolegal/>

